



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ОАО Строительный концерн
«Инжиниринг, проектирование, строительство»

Юридический адрес: 188660, РФ, Ленинградская область, Всеволожский район,
поселок Бугры, улица Шоссейная, дом 33-А, пом. 203
Адрес электронной почты: sibirseva@sk-ips.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 29 июля 2015 г.

№ 78-012-0307-2015

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенный объект дошкольного образования, встроенный подземный гараж (3-й этап строительства)

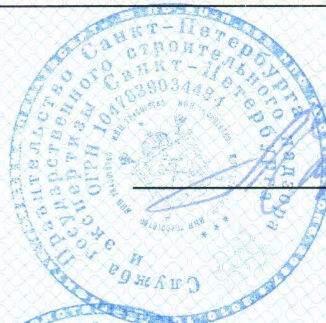
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СеверГрад»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0037-15 от 14.07.2015		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:12:7148Б:25		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:12:7148Б		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78151000-12114 от 27.07.2012		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	1-2007/3		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	54 300,0	Площадь участка (кв. м):	42 766,0
	Объем (куб. м):	183 000,0	в том числе подземной части (куб. м):	33 600,0
	Количество этажей (шт.):	21, 24, 26	Высота (м):	78,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	8110,0		

	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений (офисов) – 1 242,0 кв.м, общая площадь квартир – 30 280,0 кв. м, общая площадь встроенно-пристроенной автостоянки – 15 200,0 кв. м, количество квартир – 678 шт., количество машино-мест во встроенно-пристроенной автостоянке – 347 шт.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, улица Бабушкина, участок 61, (юго-восточнее дома 82, литера А по улице Бабушкина)
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 29 » _____ ноября _____ 20 17 г.

в соответствии с ПОС _____

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга



Л.В.Кулаков

« 29 » _____ июля _____ 20 15 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 29 » _____ июля _____ 20 20 г.

Заче

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга



/ В.Т. Захаров /

« 06 » _____ октября _____ 20 15 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

« ____ » _____ 20 ____ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__г.

**Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга**

«___» _____ 20__г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__г.

**Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга**

«___» _____ 20__г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__г.

**Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга**

«___» _____ 20__г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__г.

**Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга**

«___» _____ 20__г.

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.